

Amtliche Bekanntmachung Stadt Bargteheide

Bebauungsplan Nr. 29 (neu) - 3. Änderung der Stadt Bargteheide

Gebiet: Nördlich Heinrich-Hertz-Straße, östlich Johannes-Gutenberg-Straße, südlich L 89 (Hammoorer Chaussee), westlich Delingsdorfer Redder

hier: Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses

Der Ausschuss für Stadtplanung, Grünordnung und Verkehr der Stadt Bargteheide hat in seiner Sitzung am 08. Juli 2010 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 29 (neu) - 3. Änderung für das o. g. Gebiet im beschleunigten Verfahren (§ 13a BauGB) aufzustellen. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird nicht durchgeführt. Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Die Planungsziele werden wie folgt umschrieben:

- Erweiterung der Baugrenzen nach Süden
- Verlängerung der östlichen Baugrenze Heinrich-Hertz-Straße 4 im Bereich der Travostation
- Streichung bzw. Reduzierung der Textziffern 19 ff. der textlichen Festsetzungen, Teil B – Text
- Überplanung der in Nord-Süd-Richtung verlaufenden Knicks
- Überplanung der nördlich der Baufenster festgesetzten Flächen mit Bindungen für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern, verbunden mit einer Verschiebung der Baugrenzen nach Norden

Hinweis:

Nachfolgend ist eine Übersicht mit der Umgrenzung des Geltungsbereichs wiedergegeben.

Geltungsbereich:



Bargteheide, 03. September 2010

Stadt Bargteheide
Der Bürgermeister
Bau- und Planungsabteilung