

Auszug aus dem Projektstrukturplan zum Neubau der Feuerwache Bargteheide

Stand: 11. Februar 2020

Der Projektstrukturplan wurde dem Haupt- und Sozialausschuss sowie der Stadtvertretung in der Ursprungsversion zur Kenntnis gegeben (Vorlage 104/2019).

Es handelt sich hier um eine Fortschreibung der zeitlichen Gliederung, die regelmäßig aktualisiert wird.

Nr.	Projektphasen	Zuständigkeit FB	zu erledigen von - bis	Projektverantwortlich
1	Verwaltungsseitige Prüfung / Abarbeitung der noch offenen Fragestellungen aus dem Aktenvermerk vom 28. November 2018 (Abstimmungsgespräch Kreis Stormarn)	4	Mrz 2019 erledigt	4
2	Abstimmung der Ergebnisse dieser Prüfungen mit den zuständigen Fachdiensten des Kreises Stormarn.	4	Mrz 2019 erledigt	4
3	F-Plan, 24. Änderung, ergänzender Beschluss zum Entwurfs- und Auslegungsbeschluss durch die Stadtvertretung	4	16.05.2019 erledigt	4
4	Kommunalpolitische Beratung des Entwurfes B-Plan Nr. 9 b im Ausschuss für Planung und Verkehr	4 / P+V	22.08.2019 erledigt	4
5	Grunderwerbsverhandlungen für die Fläche, die ehemals für die Erweiterung des Seniorendorfes vorgesehen war	2	Mai 2019 - Mai 2020	2
6	Öffentliche Auslegung des Entwurfes B-P-Plan 9 b sowie der 24. Änderung des F-Planes	4	Sep 2019 - Jan 2020	4
7	Kommunalpolitischer Beschluss im H+S und in der STV zur Freigabe der Durchführung eines Architektenwettbewerbes auf der Grundlage der Raumprogrammes der FFW inkl. Bereitstellung von Haushaltsmitteln	5 / H+S / STV	Aug 2019 - Juli 2020	4
8	Bereitstellung von Haushaltsmitteln für die Umsetzung des Projektes im VMH 2020 sowie I-Programm	2 / 5 / STV	Dezember 2019 erledigt	5
9 a	Vorberatung über die Art des Wettbewerbes in den politischen Gremien (AG Feuerwache, BBO, HSA, Stadtvertretung)	5	März 2020 - Juli 2020	5
9 b	Vorbereitung und Durchführung eines europaweiten Architektenwettbewerbes unter externer Begleitung	5	August 2020 - Oktober 2021	5
10	Auswertung der Ergebnisse des Architektenwettbewerbes in einer Jury unter kommunalpolitischer Beteiligung	4 / 5 / Kommunalpolitik	Nov. 2021 - Feb. 2022	5
11	Kommunalpolitischer Beschluss zur Freigabe des Bauvorhabens auf der Grundlage der Ergebnisse des Architektenwettbewerbes und der Jurybewertung	4 / 5 / BBO / H+S? / STV	März 2022 - Mai 2022	5
12	Kommunalpolitischer Beschluss zur weiteren Verwendung des Gebäudes Hilfszentrum (z.B. Umnutzung, Abriss, Vermarktung, B-Planänderung zwecks Ausweisung einer zulässigen Wohnbebauung)	2 und 5	März 2022 - Juli 2022	5
13	Erneute öffentliche Auslegung des B-Planentwurfes 9 b, sofern erforderlich aufgrund der Ergebnisse des Architektenwettbewerbes nach erfolgter Beschlussfassung des P+V und der STV	4 / P+V / STV	Juni 2022 - Oktober 2022	4
14	Erneute öffentliche Auslegung der 24. Änderung des F-Planes, sofern erforderlich aufgrund der Ergebnisse des Architektenwettbewerbes nach erfolgter Beschlussfassung des P+V und der STV	4 / P+V / STV	Juni 2022 - Oktober 2022	4
15	Satzungsbeschluss B-Plan 9 b	4 / P+V / STV	Februar 2023	4
16	Abschließender Beschluss 24. Änderung des F-Planes	4 / P+V / STV	Februar 2023	4
17	Genehmigungsverfahren 24. Änderung des F-Planes beim MILLI (Innenministerium)	4	März 2023 - Mai 2023	4
18	Inkrafttreten B-Plan 9 b nach erfolgter Genehmigung der 24. Änderung des F-Planes	4	Mai 2023	4
19	Bauantragstellung für den Neubau einer Feuerwache	5 / Architekt	März 2023 - Juli 2023	5

20	Baugenehmigung für den Neubau einer Feuerwache		5 / Kreis Stormarn	Juni 2023 - November 2023	5
21	Vorbereitung der Ausschreibung und Ausschreibung der Baunahme Neubau einer Feuerwache		5 / Architekt	November 2023 - Juni 2024	5
22	Submission der Baumaßnahme		5 / Architekt	Juli 2024	5
23	Durchführung der Baumaßnahme		5 / Architekt	Aug. 2024 - Mai 2026	5
24	Möblierung / Ausstattung des Neubaus Feuerwache		5 / Architekt	Mai 2026 - Sept. 2026	5
25	Umzug der Freiwilligen Feuerwehr in das neue Gebäude		FFW	Sept. 2026 - Okt. 2026	5
26	Inbetriebnahme des Neubaus		Alle	November 2026	2 / 4 / 5
27	Rückblick (Review) auf das Projekt		Bgmin / 2 / 4 / 5 / Architekt	Dezember 2026	2 / 4 / 5
28	Beseitigung von Baumängeln		5 / Architekt	Sept. 2026 - Sept. 2030	5