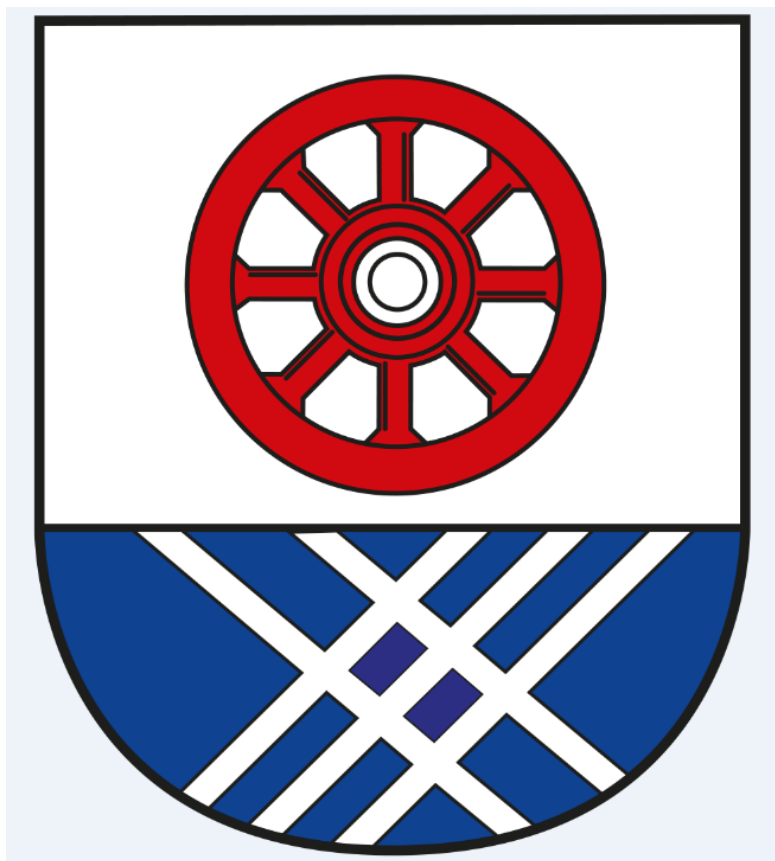


Ausgleichsflächenkataster der Stadt Bargteheide

Poolflächen

Kompensationsflächen

Ausgleichsflächen innerhalb der Bebauungspläne

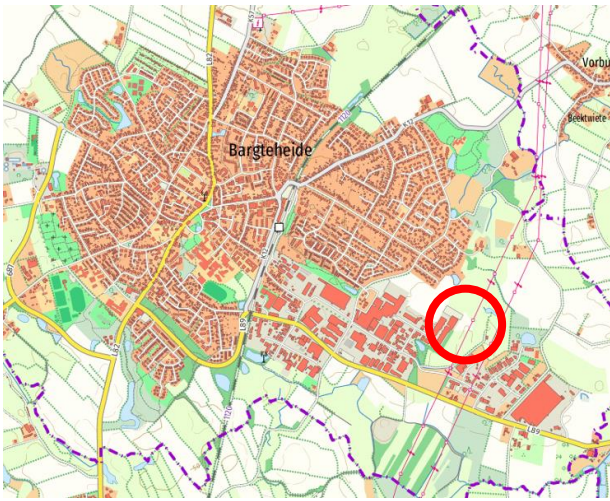


Stand: August 2026

Poolfläche: Langenhorst 1

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 9, Flurstück 26/4



Flächengröße:

35.879 m²

Ausgangsbiotop:

Intensiv-Grünland

Zielbiotop:

- Entwicklungsziel der Fläche ist extensiv beweidetes Dauergrünland als Standweide
- Beweidung der Fläche als Sommerweide in der Zeit von Mai-Oktober mit 6 Robustrindern, Winterbeweidung kann mit reduzierter Stückzahl durchgeführt werden
- Gehölzpflanzung auf einer Fläche von 1.545 m²
- Erstellung von 2 Tümpeln auf einer Gesamtfläche von ca. 1.500 m²

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Herstellung ab 2009, Pachtvertrag Extensivbeweidung ab 2011

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

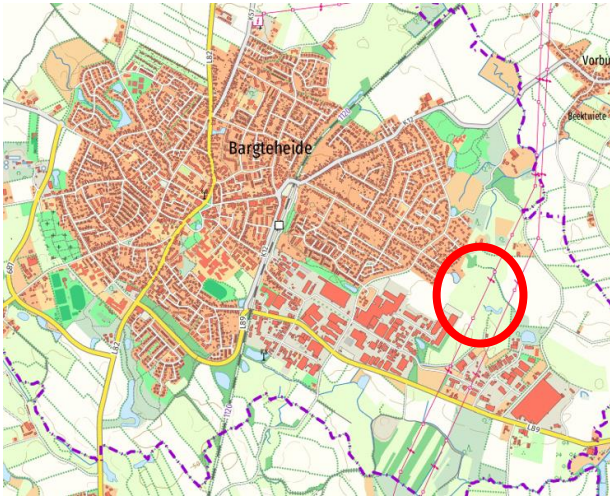
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

6232-87/4-006/B5c, B5d, B13

Poolfläche: Langenhorst 2

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 9, Flurstücke 24/2, 26/4, 1048, Flur 10, Flurstücke 32/3 und 194



Flächengröße:

81.895 m²

Ausgangsbiotop:

Intensiv-Grünland

Zielbiotop:

- Entwicklungsziel ist extensiv beweidetes Dauergrünland als Standweide
- zulässig ist eine Beweidung mit 1,2 Rindern oder 0,8 Pferden pro ha in der Zeit vom 10. Mai bis 30. November
- bei Robustrindern und ganzjähriger Beweidung erfolgt eine Begrenzung auf 0,8 Tiere pro ha
- auf einer Teilfläche von 4.400 m² ist der Beweidungszeitraum eingeschränkt auf die Zeit 01. bis 31. Juli und 01. bis 30. September, alternativ eine Mahd pro Jahr im Juli
- zusätzlich erfolgte auf einer Teilfläche von 2.200 m² eine Gehölzpflanzung sowie auf 3.600 m² die Anlegung eines Tümpels

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Herstellung z.T. ab 2009, Sicherung durch grundbuchliche Dienstbarkeit von 2009

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

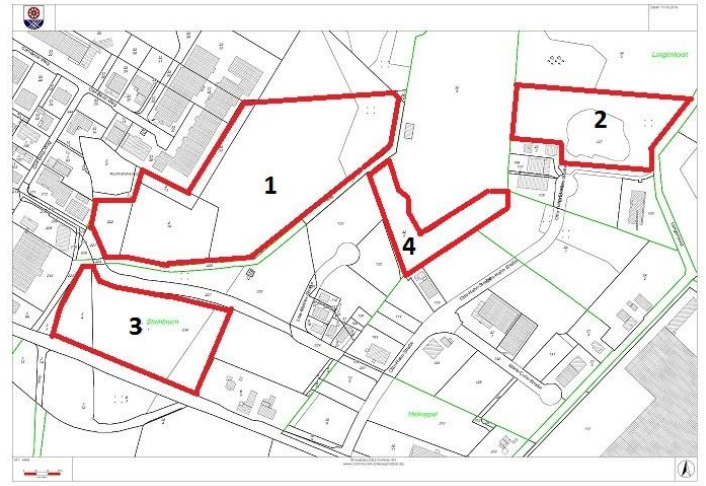
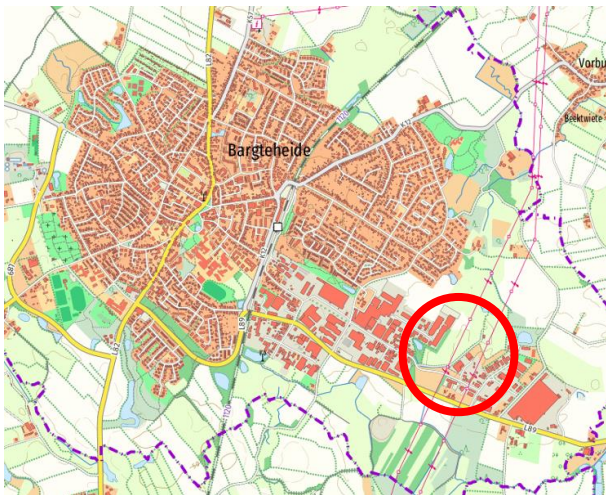
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/5-006/4

Poolfläche: Langenhorst 3

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 9, Flurstück 33/53, Flur 10, Flurstücke 32/2, 151, Flur 12, Flurstücke 2/13, 2/14, 7/4, 263



Flächengröße:

136.500 m²

Ausgangsbiotop:

Intensiv-Grünland

Zielbiotop:

Teilfläche 1:

- extensiv beweidetes Dauergrünland als Standweide, vom 10. Mai bis 30. November ist ein Besatz mit 1,5 GVE pro ha inkl. Saugkälbern zulässig, dabei entsprechen 1,5 GVE 5 Kälbern jünger als 1 Jahr (= 29 Kälber bei 5,82 ha) oder 2 Stück Jungvieh bis 2 Jahre (= 12 Tiere bei 5,82 ha) oder 1,5 Stück Vieh älter als 2 Jahre (= 9 Tiere bei 5,82 ha)
- randlich wurden ein 20 m breiter Gehölzstreifen gepflanzt

Teilfläche 2:

- dort befindet sich ein RRB sowie eine Waldanpflanzung

Teilfläche 3:

- gliedert sich in randliche Gehölzanpflanzungen und eine Feuchtwiese, die alle 3 Jahre gemäht wird (jährlich 1/3 der Fläche)

Teilfläche 4:

- gliedert sich in eine Extensivweide mit einzelnen Gehölzen und einem Tümpel, Mahd 1x pro Jahr

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Teilfläche 1: Extensivbeweidung mit Vertrag ab 1998, Teilfläche 2: Herstellung in 2000, Teilflächen 3 und 4: Herstellung in 2009

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

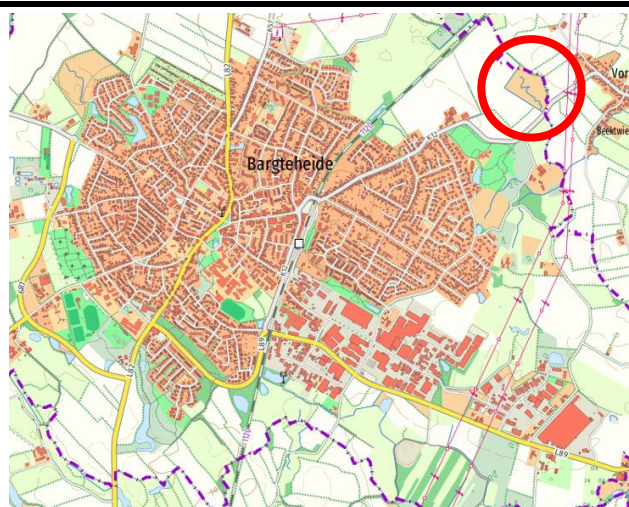
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

6232-87/4-006/B5c, B5d, B13

Poolfläche: Lütt Beek

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 8, Flurstück 11/33



Flächengröße:

75.030 m²

Ausgangsbiotop:

Intensiv-Grünland

Zielbiotop:

- Entwicklungsziel ist die Extensivbeweidung mit einer Herde von Robustrindern (z.B. schottische Hochlandrinder) auf Teilflächen
- die Beweidung erfolgt zumindest in Form einer kontinuierlichen Sommerbeweidung in den Monaten Mai bis Oktober, ggf. auch Winterbeweidung mit reduzierter Anzahl
- der Besatz wird zunächst auf maximal 8 Rinder gleichzeitig beschränkt
- die Gesamtfläche ist darüber hinaus in die folgenden Strukturen gegliedert:
Redder auf der Nordseite, diverse Baumgruppen und Einzelbäume im Bereich der südlichen Extensivweide und ein meandrierender Wasserlauf (nicht dauernd wasserführend) diagonal durch die Fläche mit beideseitigem Sukzessionsstreifen

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Erwerb 2005, Umgestaltung 2007, Pachtvertrag Extensivbeweidung ab 2009

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

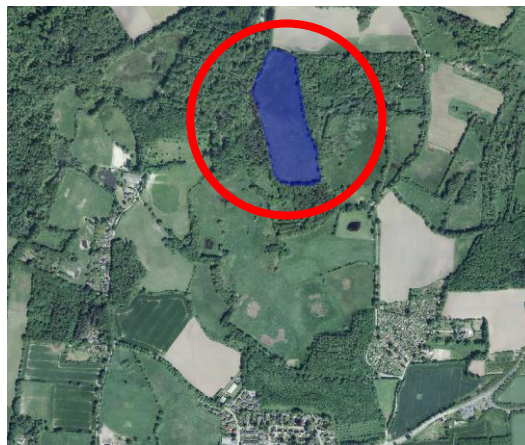
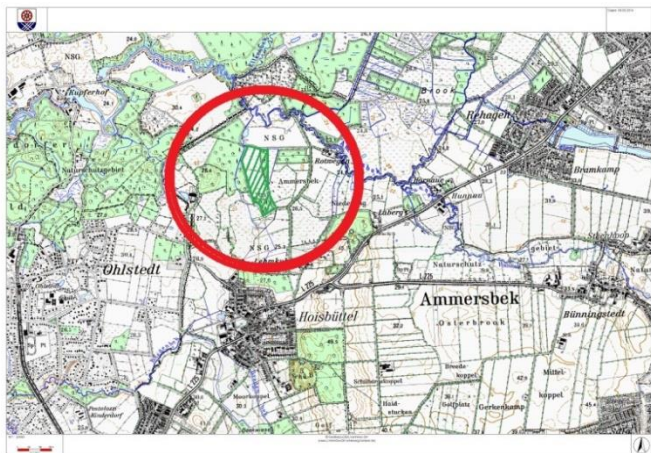
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/4

Poolfläche: Möllenbarg

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Hoisbüttel, Flur 9, Flurstück 44/2



Flächengröße:

70.489 m²

Ausgangsbiotop:

Ackerland (4 ha), Intensiv-Grünland (3 ha)

Zielbiotop:

- Entwicklung einer halboffenen Weidelandschaft durch extensive Beweidung mit 2 Großvieheinheiten (GVE) pro ha
- anlegen eines Kleingewässers mit ca. 500 m²
- Anpflanzung von 25 Einzelbäumen (Stieleiche)

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Vertrag vom 19.05.2004

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

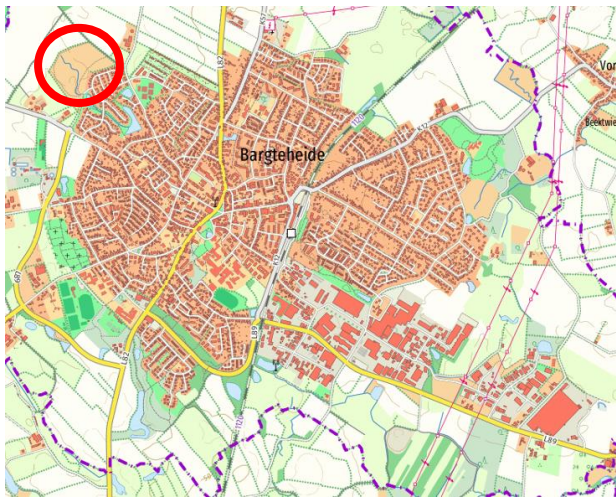
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/3

Poolfläche: Polderbereich Nordost

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 4, Flurstück 523



Flächengröße:

12.166 m²

Ausgangsbiotop:

Dauergrünland / Ackerfläche

Zielbiotop:

- eine Teilfläche wird als Extensivgrünland entwickelt mit einmaliger Mahd ab 15. Juni
- der andere Teil wird als Sukzessionsfläche entwickelt, die alle 10 Jahre von Gehölzaufwuchs geräumt wird

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Fertigstellung der Flächen 2005-2007

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

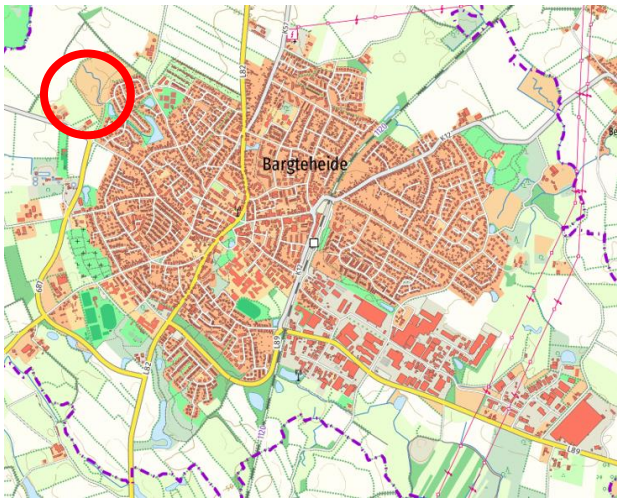
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/6

Poolfläche: Polderbereich Südwest

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 4, Flurstück 523



Flächengröße:

20.017 m²

Ausgangsbiotop:

Dauergrünland

Zielbiotop:

- eine Teilfläche wird als Obstwiese entwickelt mit einmaliger Mahd ab 15. Juni
- der andere Teil wird als Sukzessionsfläche entwickelt, die alle 10 Jahre von Gehölzaufwuchs geräumt wird

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Fertigstellung der Flächen 2005-2007

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

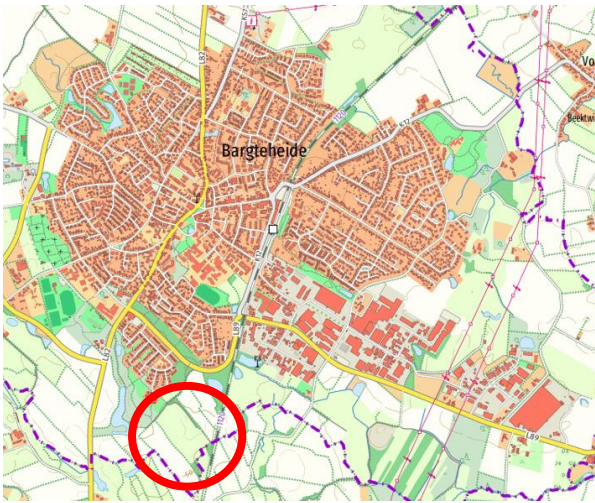
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/5

Poolfläche: Bornberg

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 14, Flurstück 487 (alt: 77/1)



Flächengröße:

49.000 m²

Ausgangsbiotop:

Ackerfläche

Zielbiotop:

- halboffene Weidelandschaft durch Extensivbeweidung mit einer Herde von Robustrindern (schottische Hochlandrinder)
- Sommerbeweidung Mai bis Oktober: mindestens 3, maximal 10 Rinder
- Winterbeweidung November bis April: maximal 5 Rinder
- Entwicklung mehrerer Busch- und Baumgruppen

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Pachtvertrag ab 01.01.2001

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

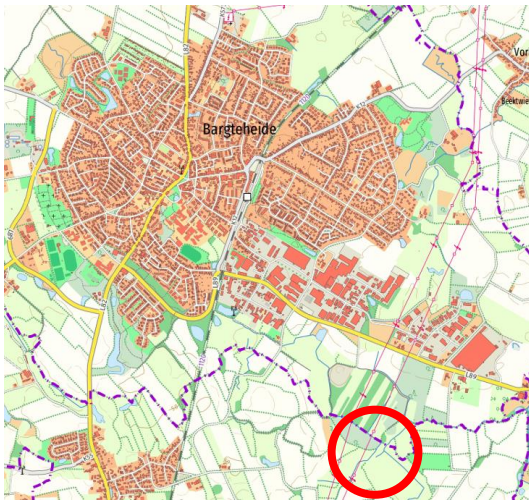
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/1

Poolfläche: Delingsdorf

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Delingsdorf, Flur 4, Flurstück 70/1



Flächengröße:

67.442 m²

Ausgangsbiotop:

intensiv genutzte Pferdeweide

Zielbiotop:

- extensiv beweidetes Dauergrünland als Standweide, wobei die südliche Teilfläche von 3,2 ha als Sommerweide in der Zeit von Mai bis Oktober mit 6 Robustrindern beweidet wird
- mit reduzierter Stückzahl kann auch eine Winterbeweidung durchgeführt werden
- auf der nördlichen Teilfläche wird pro Jahr nur eine Kurzzeitbeweidung erfolgen

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Erwerb in 2009, Pachtvertrag zur extensiven Beweidung ab Mai 2005

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

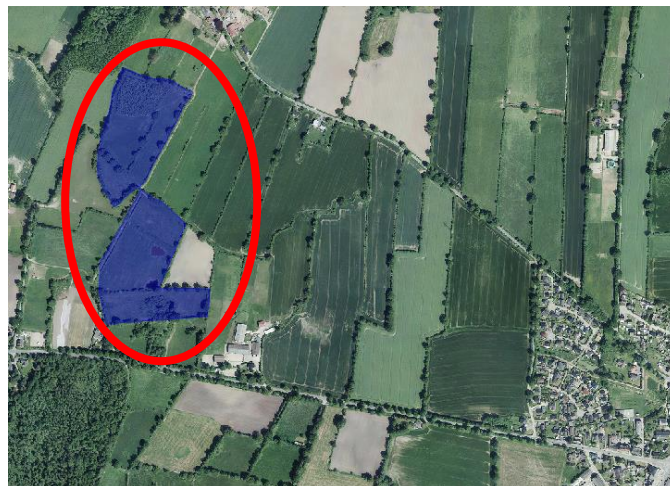
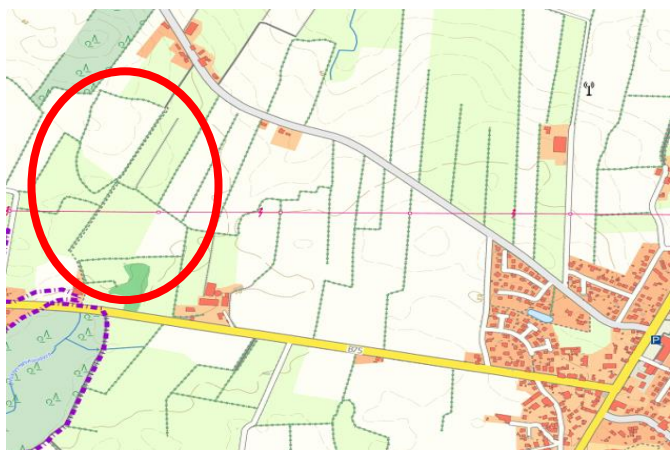
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/8

Poolfläche: Elmenhorst

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Elmenhorst, Flur 7, Flurstücke 16, 17, 19, 57, 79/53 und 132/55



Flächengröße:

94.221 m²

Ausgangsbiotop:

Ackerland und intensive genutzte Weiden

Zielbiotop:

- auf einer Gesamtfläche von 12.165 m² werden Feldgehölzinseln mit zwischengelagerten Sukzessionsflächen geschaffen
- es werden zwei Kleingewässer mit einer Gesamtfläche von 2.153 m² (1.601 m² KG1 und 552 m² KG2) angelegt
- für die Aufwertung des bestehenden Gewässers ist eine Entwicklung des südöstlichen Ufers vorgesehen, sowie ein Pflegeeingriff ins Gewässer selbst
- das Gehölz am südöstlichen Ufer soll reduziert werden
- Neuanlage und Aufwertung von Knicks
- auf einer Gesamtfläche von 77.890 m² soll artenreiches Extensivgrünland (68.672 m²) und in nasseren Bereichen artenreiches Feuchtgrünland (9.218 m²) entwickelt werden, hierfür ist eine Beweidung der Flächen mit einer geringen Dichte von Robustrindern vorgesehen
- es werden insgesamt 10 Einzelbäume gepflanzt

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Erwerb in 2018 und Umgestaltung sowie extensive Beweidung ab 2019

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

gem. Entwicklungskonzept Greuner-Pönicke 10/2018

Träger:

Stadt Bargteheide

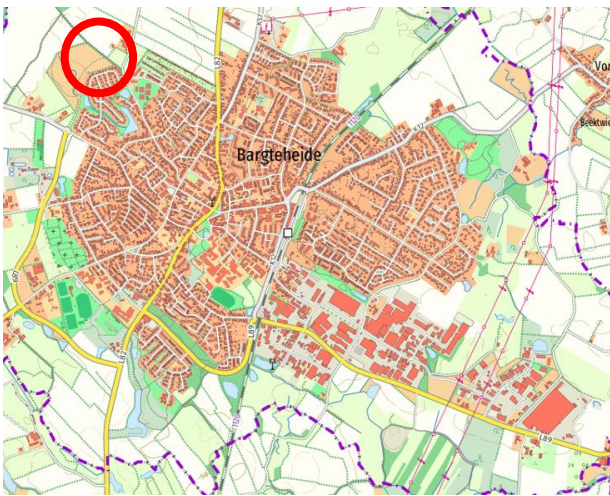
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Poolfläche: Extensivweide Hufeisenring

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 4, Flurstück 523



Flächengröße:

12.949 m²

Ausgangsbiotop:

Ackerfläche

Zielbiotop:

- Fläche wird als Extensivgrünland entwickelt mit einmaliger Mahd pro Jahr ab 15. Juni

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Fertigstellung der Flächen 2005-2007

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

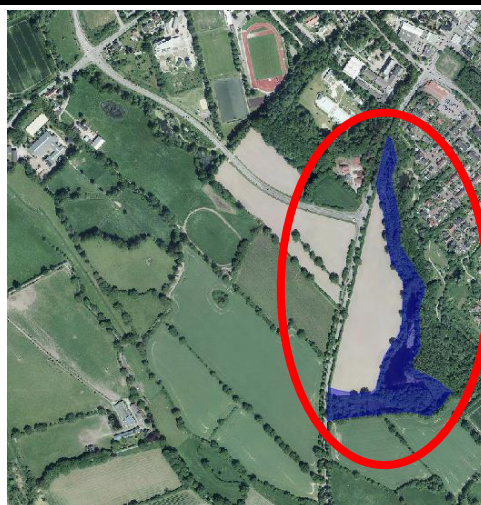
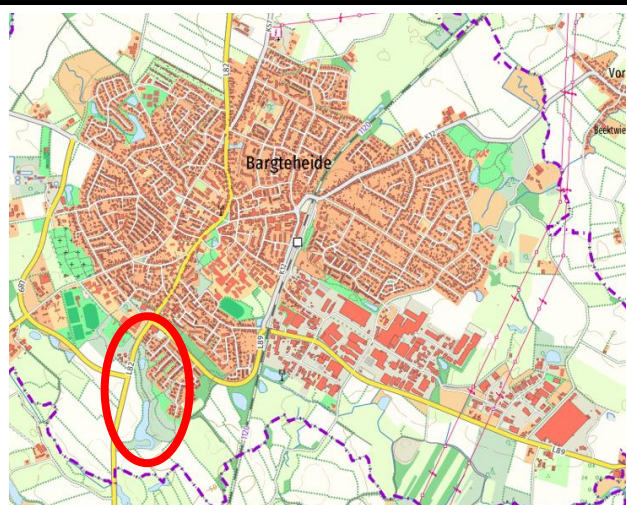
AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/7

Poolfläche: Fischteiche

Lage:

Kreis Stormarn, Gemarkung Bargteheide, Flur 14, Flurstücke 3/1 und 93



Flächengröße:

33.617 m²

Ausgangsbiotop:

fischereiliche Nutzung

Zielbiotop:

- die fischereiliche Nutzung ist auf Dauer zu unterbinden
- folgende biotopeinrichtende Maßnahmen sind umzusetzen:
Ersetzen des Mönchs am Nordende des südlichen Teichs durch einen Erdwall mit steinbestigtem Überlauf, verhindert ein gezieltes Ablassen des Teichs bzw. Wasserverlust aufgrund des Verfaulens des Holz-Mönchs.
Punktueller Ergänzung des Gehölzriegels am Westrand der Teiche zur Ackerfläche durch Anpflanzung von Gehölzen.

Art & Zeitpunkt der Sicherung:

Erwerb der Fläche in 2010

Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen:

siehe Zielbiotop

Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/2

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>8</i>	Flurstück	<i>70/18</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----------	------------------	--------------

Flächengröße	<i>12.569 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>GA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>HEy²</i>
---------------------	-----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Gehölzbiotope</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B24</i>
Sicherung	<i>Eigentum öffentliche Hand/Stiftungen</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan vom 16.11.1999</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Intensivgrünland

² sonstiges heimisches Laubgehölz

Karteiblatt Kompensationsflächen

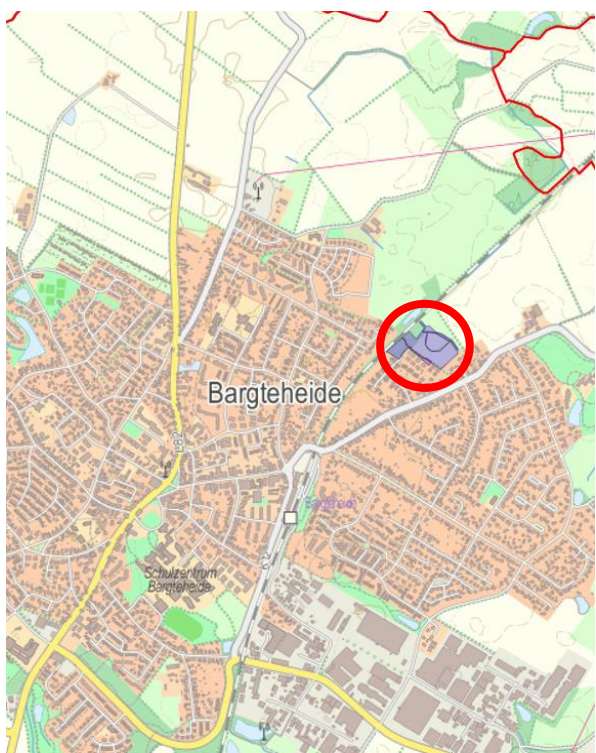
Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>8</i>	Flurstück	<i>70/13</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----------	------------------	--------------

Flächengröße	<i>5.357 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>GA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>RHm²</i>
---------------------	----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Entwicklung von Gras-/Krautfluren, Gewässersanierung</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B22b</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 16.11.1999</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Wirtschaftsgrünland

² halbruderale Gras- und Staudenflur

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin
Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>8</i>	Flurstück	<i>70/12, 70/14, 70/17</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----------	------------------	------------------------------------

Flächengröße	<i>2.288 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>GA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>RHm²</i>
---------------------	----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Gewässerschutzstreifen</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B23</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 16.11.1999</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Wirtschaftsgrünland

² halbruderale Gras- und Staudenflur

Karteiblatt Kompensationsflächen

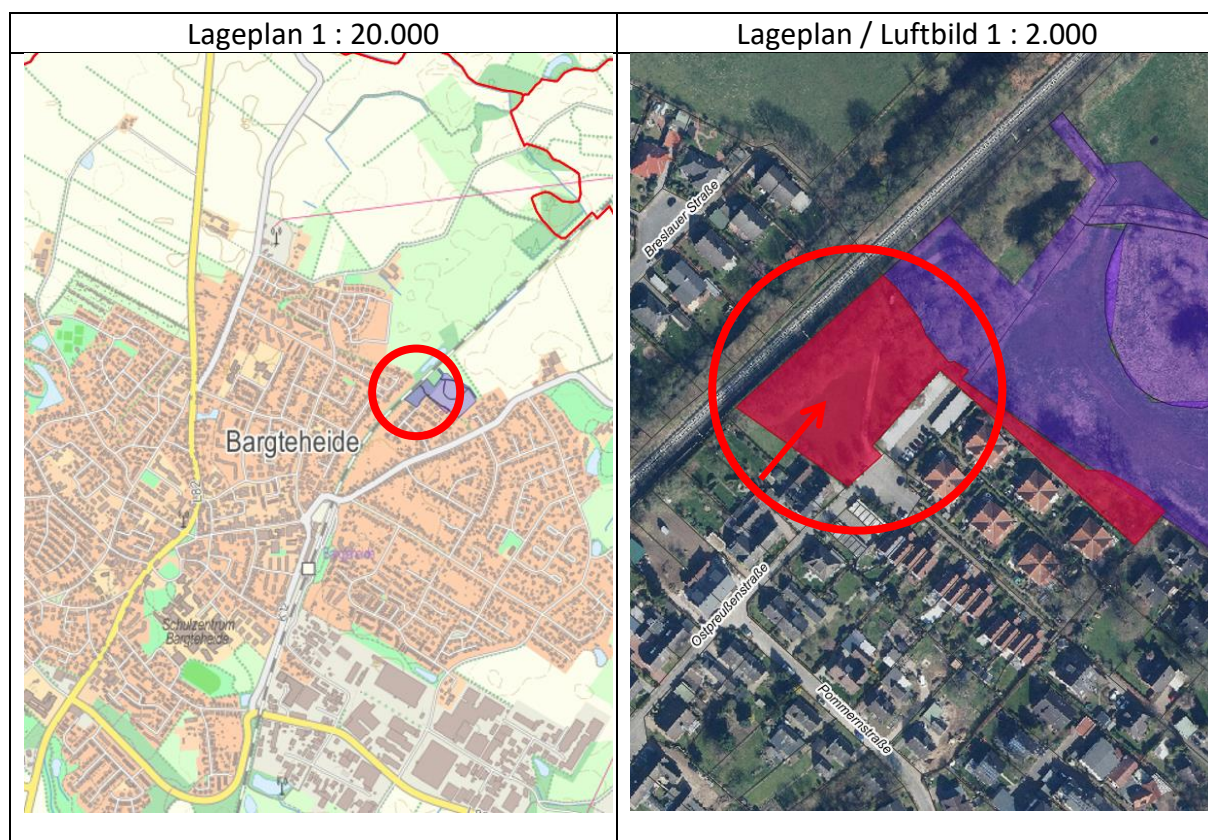
Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>9</i>	Flurstück	<i>4/21</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----------	------------------	-------------

Flächengröße	<i>5.218 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>k.A.</i>	Zielbiotop (Code)	<i>WP¹</i>
---------------------	----------------------------	------------------------------	-------------	--------------------------	-----------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Sukzessionsfläche, Feldgehölzpflanzung</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan 24, Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/050-006-99/86</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 16.11.1999</i>



¹ Pionierwald

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>4</i>	Flurstück	<i>523</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----------	------------------	------------

Flächengröße	<i>9.495 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>GA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>GM²</i>
---------------------	----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	-----------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Extensives Grünland</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan 19 Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B19</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 23.12.2003</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Intensivgrünland

² mesophiles Grünland

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>4</i>	Flurstück	<i>523</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----------	------------------	------------

Flächengröße	<i>9.948 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>GA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>FBn²</i>
---------------------	----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Anlage eines naturnahen Grabens mit Aufweitung als Feuchtsecke</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan 19 Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B19</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 23.12.2003</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Intensivgrünland

² sonstiger naturnaher Bach

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>4</i>	Flurstück	<i>523</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----------	------------------	------------

Flächengröße	<i>15.685 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>GA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>HO²</i>
---------------------	-----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	-----------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Anlage einer Streuobstwiese</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan 19, Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B19</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 23.12.2003</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Intensivgrünland

² Streuobstwiese

Karteiblatt Kompensationsflächen

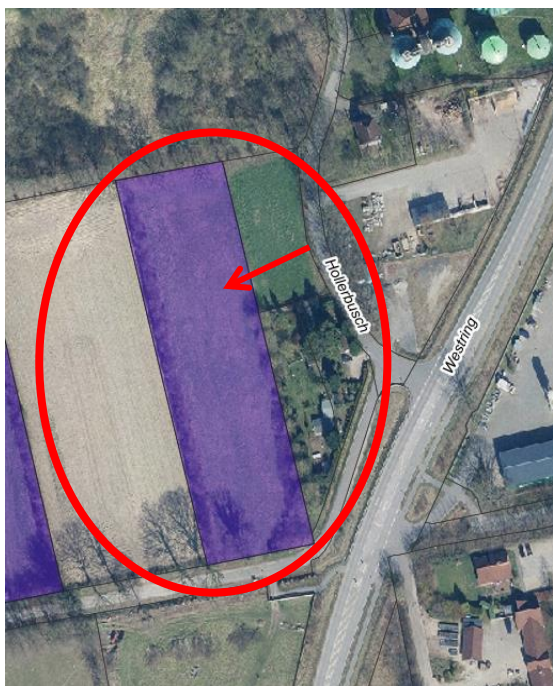
Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	20	Flurstück	62/7
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----	------------------	------

Flächengröße	6.444 m ²	Ausgangsbiotop (Code)	GA ¹	Zielbiotop (Code)	HW ² , RH ³
---------------------	----------------------	------------------------------	-----------------	--------------------------	--------------------------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Entwicklung zu Hochstaudenfluren, Mahd alle 3-5 Jahre, Neuanlage Knicks (CEF-Maßnahmen)</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>Innerörtliche Verbindungsstraße, Mittelteil</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/016-006/10</i>
Sicherung	<i>LBV Kiel (Planfeststellungsbehörde)</i>
Genehmigung vom	<i>15.06.2011</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Intensivgrünland

² Knick

³ ruderale Gras- und Staudenfluren

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin
Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	20	Flurstück	60/7
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	----	------------------	------

Flächengröße	5.023 m ²	Ausgangsbiotop (Code)	GA ¹	Zielbiotop (Code)	FK ² , HW ³ , RH ⁴
---------------------	----------------------	------------------------------	-----------------	--------------------------	---

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Entwicklung zu Hochstaudenfluren, Mahd alle 3-5 Jahre, Neuanlage Amphibiengewässer, Neuanlage Knicks (CEF-Maßnahme)</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>Innerörtliche Verbindungsstraße, Mittelteil</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/016-006/10</i>
Sicherung	<i>LBV Kiel (Planfeststellungsbehörde)</i>
Genehmigung vom	<i>15.06.2011</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ artenarmes Intensivgrünland

² Entwässerungsgraben

³ Knick

⁴ ruderales Gras- und Staudenfluren

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>19</i>	Flurstück	<i>43/1</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	-----------	------------------	-------------

Flächengröße	<i>310 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>AA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>HWy²</i>
---------------------	--------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	------------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Knick</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan, Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-082/BP35B</i>
Sicherung	<i>sonstiger Vertrag</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ Acker

² Knick

Karteiblatt Kompensationsflächen

Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>13</i>	Flurstück	<i>36/4, 26/7</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	-----------	------------------	-----------------------

Flächengröße	<i>12.943 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>GA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>WP²</i>
---------------------	-----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	-----------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Sukzessionsfläche</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan, Satzung - Aufstellung und Änderung</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B15a</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 20.09.2005</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.500
	

¹ artenarmes Intensivgrünland

² Pionierwald

Karteiblatt Kompensationsflächen

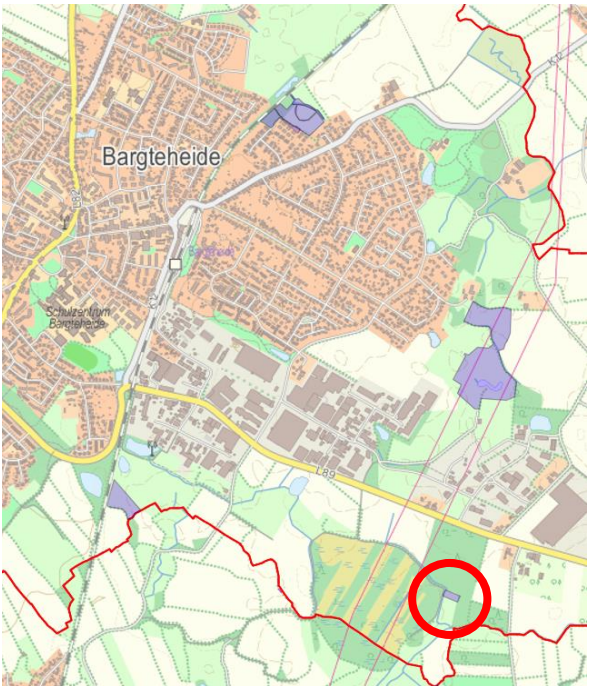
Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>11</i>	Flurstück	<i>30/3</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	-----------	------------------	-------------

Flächengröße	<i>2.402 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>AA¹</i>	Zielbiotop (Code)	<i>WP²</i>
---------------------	----------------------------	------------------------------	-----------------------	--------------------------	-----------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Extensive Gras- / Krautflur, Tümpelanlage</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B 5c, 3. Änderung</i>
Sicherung	<i>Bebauungsplan</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan am 09.06.2009</i>

Lageplan 1 : 20.000	Lageplan / Luftbild 1 : 2.000
	

¹ Acker

² Pionierwald

Karteiblatt Kompensationsflächen

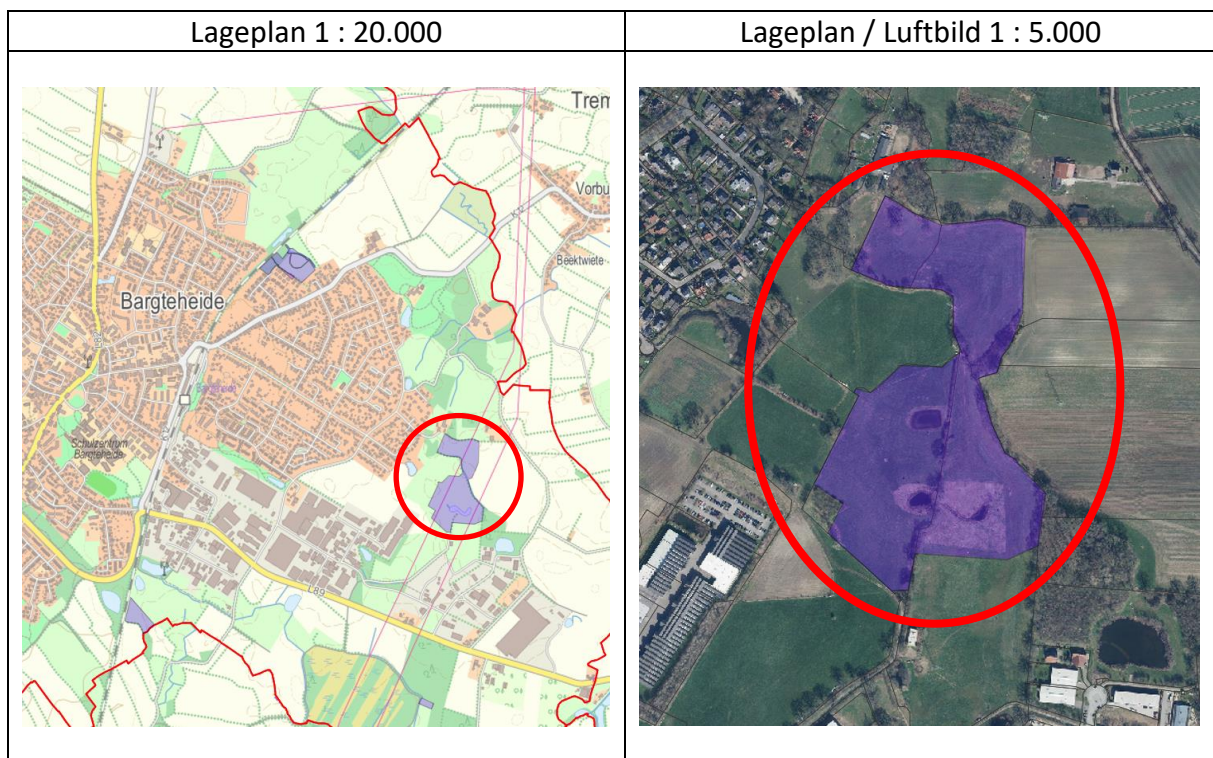
Stadt Bargteheide – Die Bürgermeisterin

Fachdienst Umwelt

Gemeinde	<i>Bargteheide</i>	Gemarkung	<i>Bargteheide</i>	Flur	<i>9 10</i>	Flurstück	<i>24/2, 26/4 38/1, 32/3</i>
-----------------	--------------------	------------------	--------------------	-------------	-----------------	------------------	--

Flächengröße	<i>85.013 m²</i>	Ausgangsbiotop (Code)	<i>k.A.</i>	Zielbiotop (Code)	<i>GM¹, FT²</i>
---------------------	-----------------------------	------------------------------	-------------	--------------------------	---------------------------------------

Geplante Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen	<i>Grünlandextensivierung (Beweidung), teilweise Sukzession, Tümpelanlage, Feldgehölzpflanzung</i>
Eingriffsart / Vorhaben	<i>B-Plan Stadt Bargteheide</i>
Vorhabenträger	<i>Stadt Bargteheide</i>
Az. uNB	<i>623-87/040-006/B 5c, 3. Änd., B 5d + B 13, 13. Änd.</i>
Sicherung	<i>Genehmigung</i>
Genehmigung vom	<i>Inkrafttreten B-Plan 5c 3.Änd. vom 09.06.2009, B-Plan 5d am 20.10.2009 und B-Plan 13, 13. Änd. vom 21.07.2009</i>



¹ mesophiles Grünland

² Tümpel

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 15a

Lage Eingriff:

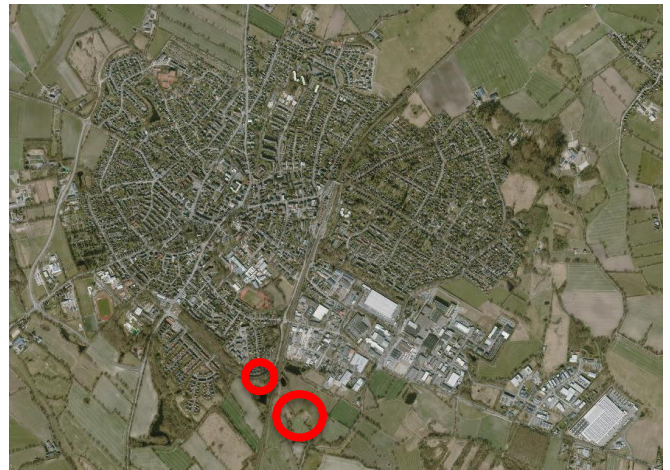
Am Bornberg, Südring

Ausgleichsfläche:

Bereich Bornteich, Flur 13, Flurstücke 26/7 und 36/4

Flächengröße:

15.030 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 16a

Lage Eingriff:

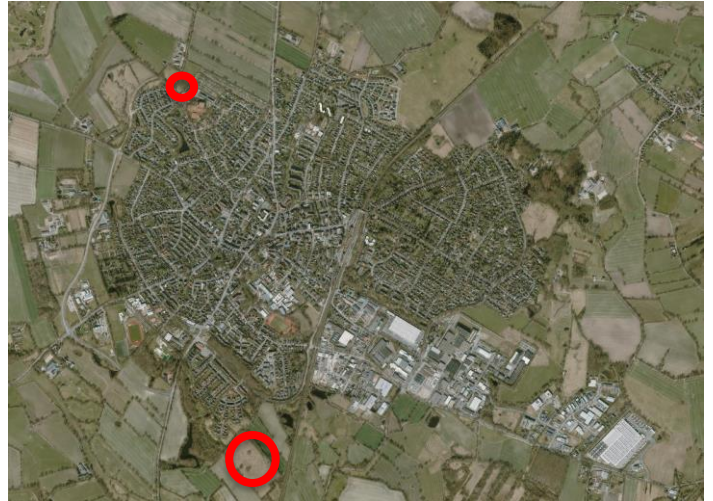
Kruthorst, Am Maisfeld, Flur 4, Flurstücke 561 und 568

Ausgleichsfläche:

Poolfläche Bornberg, Flur 14, Flurstück 487

Flächengröße:

8.414 m² Bodenversiegelung und 1.920 m² Grünbestand



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 19

Lage Eingriff:

Jersbeker Straße, Roßallee, An der Rennbahn

Ausgleichsfläche:

teilweiser Ausgleich im Baugebiet und westlich der innerörtlichen Verbindungsstraße

Flächengröße:

30.000 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 24

Lage Eingriff:

Struhbarg, Flur 9, Flurstück 322/10

Ausgleichsfläche:

nordwestlich Tremsbütteler Weg, Flur 8, Flurstück 70/18

Flächengröße:

2.550 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 37

Lage Eingriff:

Michael-Ende-Weg, Mirjam-Pressler-Weg

Ausgleichsfläche:

Ökopoolfläche Delingsdorf, Flur 4, Flurstück 70/1

Flächengröße:

13.330 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 6

Lage Eingriff:

Gebiet Am Bargfeld Nr. 25 einschließlich rückwärtiger Grundstücksteile

Ausgleichsfläche:

innerhalb des Baugebietes

Flächen mit Bindung für die Erhaltung von Einzelbäumen festgesetzt

Flächengröße:

525 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 10a

Lage Eingriff:

Flur 19, Flurstücke 4/5, 4/8, 10/5 und 107/9

Ausgleichsfläche:

Poolfläche Bornberg, Flur 14, Flurstück 487

Flächengröße:

3.991,80 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 11

Lage Eingriff:

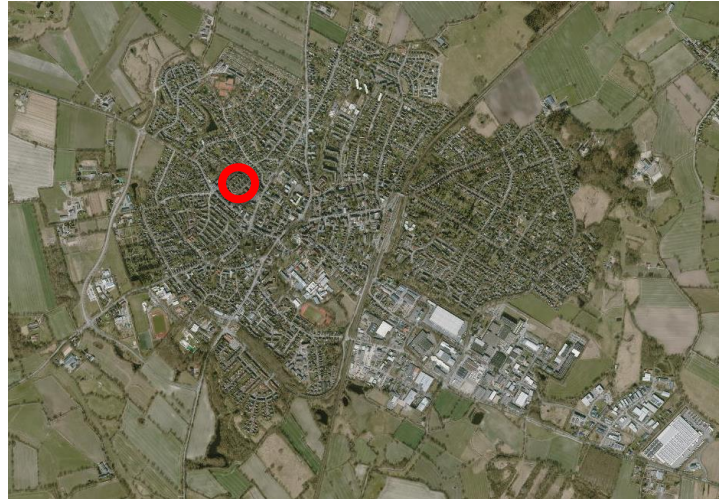
Augusta-Stolberg-Straße, Gretje-Offen-Weg

Ausgleichsfläche:

keine Kompensationsmaßnahmen erforderlich

Flächengröße:

7.871 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 12

Lage Eingriff:

Rosenweg, Jasminweg

Ausgleichsfläche:

Poolfläche Gemarkung Delingsdorf, Flur 4, Flurstück 70/1

Flächengröße:

7.000 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 13

Lage Eingriff:

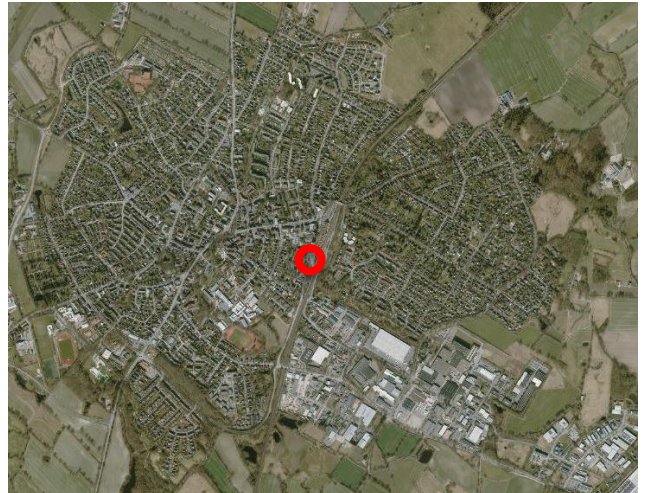
Bahnhofstraße Parkplatz Traberstieg

Ausgleichsfläche:

Pflanzung von Einzelbäumen im gesamten Stadtgebiet

Flächengröße:

514 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 13b

Lage Eingriff:

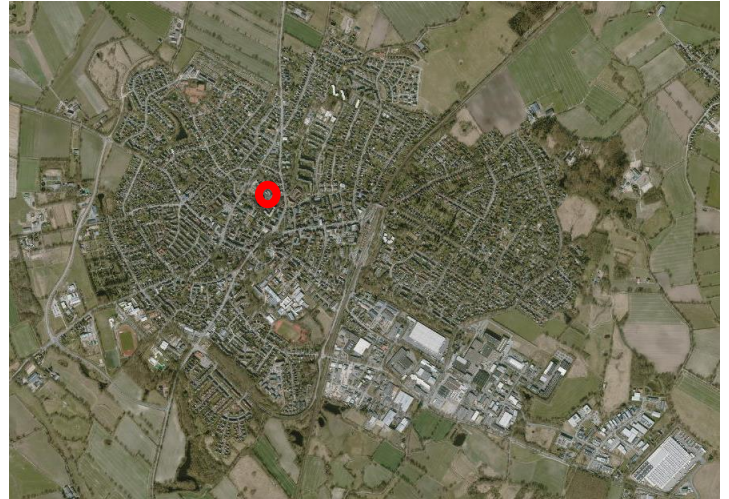
Alter Sportplatz, Flur 16, Flurstück 630

Ausgleichsfläche:

Ökokonto Gemeinde Schmalfeld, Flur 1, Flurstück 13

Flächengröße:

3.600 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026

Ausgleichsfläche innerhalb des B-Plan Nr. 14a

Lage Eingriff:

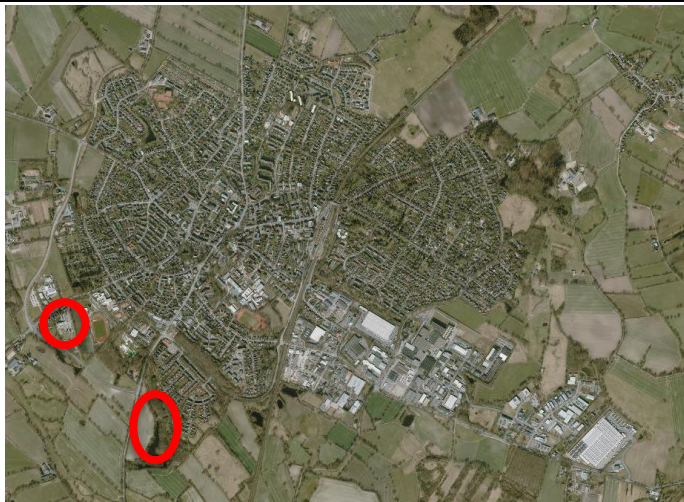
Alte Landstraße, Flur 19, Flurstück 197 und 198

Ausgleichsfläche:

Poolfläche Fischteiche, Flur 14, Flurstücke 3/1 und 93

Flächengröße:

6.360 m²



Träger:

Stadt Bargteheide

AZ der Genehmigungs- und Naturschutzbehörde:

623-86/4-006/10

Stand: 08/2026