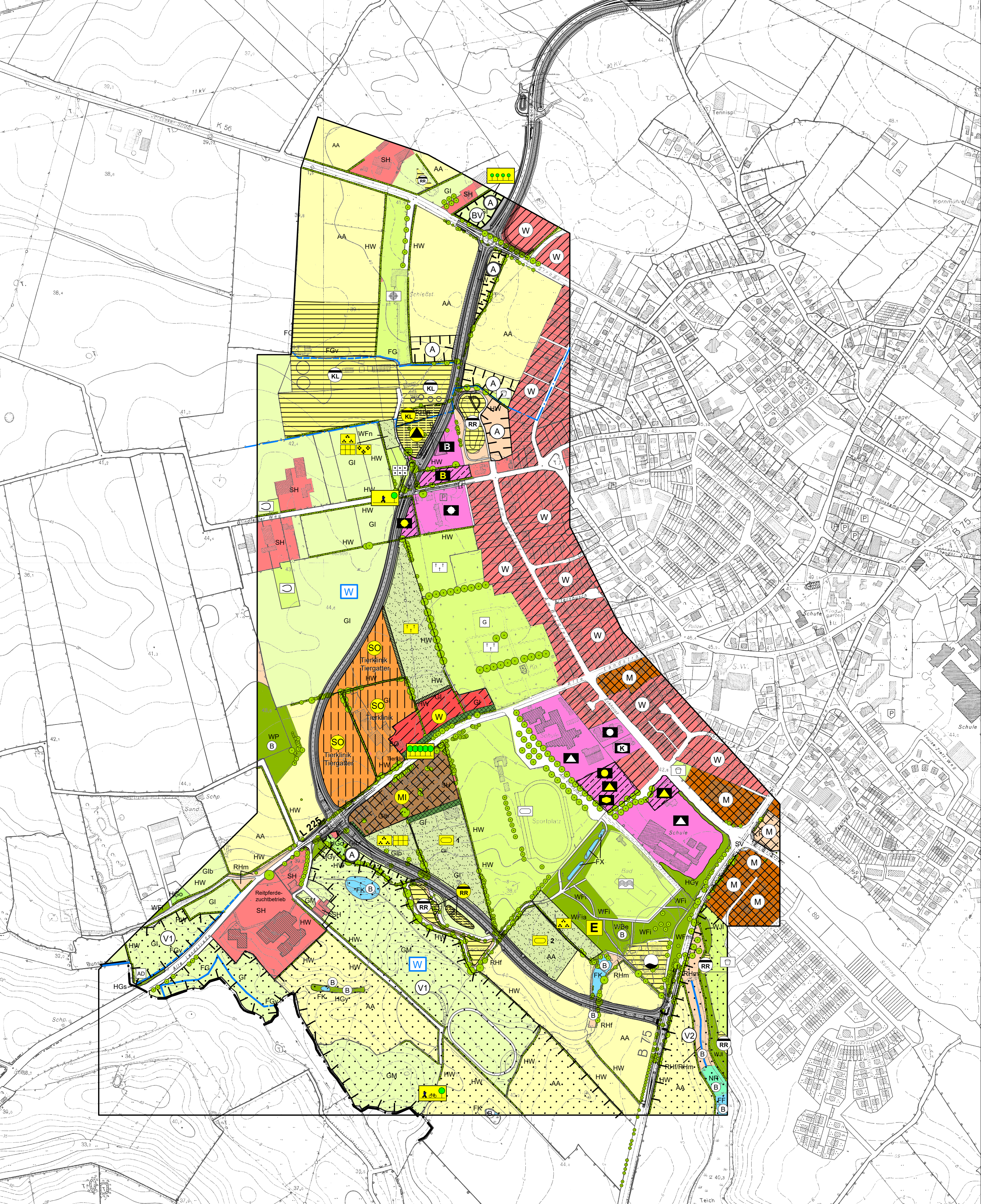


LANDSCHAFTSPLAN BARGTEHEIDE 3. TEILFORTSCHREIBUNG
MASSNAHMEN



ZEICHENERKLÄRUNG BESTAND:

- 1.0 BIOTOP- UND NUTZUNGSTYPEN**
- 1.1 WÄLDER**
- 1.1.1 Laubwald**
- Laubwald
 - WBc Erlenbruchwald
 - WFi Sonstige Laubwälder frischer bis trockener Standorte
 - WFiA Laubmischwald, Aufforstung
 - WP Pionierwald
 - WJI Laubwald-Jungbestand/Aufforstung
- 1.1.2 Mischwald**
- Mischwald
 - WFn Nadel-/Laubmischbestände
- 1.1.3 Nadelwald**
- Nadelwald
 - WFn Nadelforst
- 1.2 GEBÜSCHE UND KLEINGEHÖLZE, SONSTIGE BAUMSTRUKTUREN**
- Gebüsch und Kleingehölze
 - HGy Feldgehölz, Feldgehölz - naturnah
 - WGs Sukzessionsgehölz
 - HGo Obstwiese
 - Baumgruppe
 - Baumreihe, Baumallee
 - HW Wallhecke (Knick), Hecke; z. T. mit eingemessenen Bäumen
- 1.3 FLIESSGEWÄSSER**
- Fließgewässer
 - FG Graben/künstliche Fließgewässer
 - FGv Graben verrohrt
- 1.4 STILLGEWÄSSER**
- Stillgewässer
 - FK Naturnahes Stillgewässer
 - FT Tümpel
 - FX künstliches Stillgewässer
- 1.5 GEHÖLZFREIE BIOTOPE DER SÖMPFE, NIEDERMOORE UND UFER**
- Gehölzfreie Biotope
 - NR Landröhrichte
- 1.6 GRÜNLAND**
- Wirtschaftsgrünland / Grünland
 - GI Intensivgrünland
 - GM Mesophiles Grünland
 - GlB Grünlandbrache
- 1.7 ACKER UND GARTENBIOTOPE**
- Acker
 - AA Acker
- 1.8 RUDERALFLUREN**
- Ruderal- und Staudenfluren
 - Rhm Halbruderaler Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte
 - Rvm Halbruderaler Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte, verbuscht
 - RHF Halbruderaler Gras- und Staudenflur feuchter Standorte
- 1.9 DORF-/ SIEDLUNGSGEBIET**
- Wohnbaufläche
 - M Gemischte Bauflächen
 - SH Hofstelle im Außenbereich/Reiterhof/Reitpferdezuchtbetrieb
 - SO Sondergebiet Reitpferdezuchtbetrieb / Tierklinik
 - Flächen für den Gemeinbedarf
 - Schule
 - B Bauhof
 - Verwaltung
 - K Kirche
 - Kindergarten
 - Flächen für Ver- und Entsorgung
 - RR Regenrückhaltebecken
 - KL Kläranlage
 - Wasserwerk

- 1.10 FREIZEITANLAGEN / GRÜNFLÄCHEN**
- Grünflächen
 - Kleingarten
 - Friedhof
 - Sportplatz
 - Schießstand
 - Freibad
 - Kinderspielfeld
 - Reitplatz
- 1.11 VERKEHRSFLÄCHEN**
- Verkehrsflächen
 - SVs Straßenverkehrsfläche
- 2.0 ELEMENTE DER HISTORISCHEN KULTURLANDSCHAFT**
- Knicks
 - Kulturdenkmale / Archäologische Denkmale (vgl. Vorhandene Schutzgebiete/Schutzobjekte im Plan Nr. 1)

ZEICHENERKLÄRUNG MASSNAHMEN:

- 1.0 NATURSCHUTZ**
- 1.1 BESONDERS GESCHÜTZTE TEILE VON NATUR UND LANDSCHAFT**
- Biotopverbundflächen**
- gemäß § 15 Abs. 1 Nr. 4 LNatSchG
- BV** Polderlandschaft nördlich Jerbeker Straße
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Neuanlage von extensiv genutzten Obstwiesen
- 1.2 FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**
- V1** Eignungsflächen für den Biotopverbund
- Teilfläche eines Acker-Grünland-Komplexes östlich L 225**
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt und Pflege der ökologisch und für den Erlebniswert der Landschaft wertvollen Strukturen
 - Umwandlung der Ackerflächen in Grünland
 - Extensive Grünlandnutzung
 - teilweise Eigenentwicklung von Flächen ohne Nutzung (Sukzession)
 - Erhalt und Entwicklung von Kleingewässern
 - Offen legen verrohrter Fließgewässerschnitte prüfen
 - Entwicklung naturnaher Fließgewässer
 - Möglichkeit der Anhebung des Grundwasserspiegels prüfen
- V2** Teilfläche eines Gebietes um die ehemaligen Fischteiche östlich der B 75
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt und Pflege der ökologisch und für den Erlebniswert der Landschaft wertvollen Strukturen
 - Extensive Grünlandnutzung oder naturnahe Waldentwicklung der Ackerfläche
 - teilweise Eigenentwicklung von Flächen ohne Nutzung (Sukzession)
 - Erhalt und Entwicklung des Stillgewässers
 - Bau eines Wanderweges auf der Ostseite der ehemaligen Fischteiche prüfen
- Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**
- A** Flächen westlich Neue Straße
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Anlage von Knicks
 - Pflanzung von standortheimischen Laubbäumen
 - Anlage von Obstwiesen
 - Extensive Bodennutzung
- A** Flächen für planungsrechtlich gesicherte Ausgleichsmaßnahmen gemäß Planfeststellung zur innerörtlichen Verbindungsstraße / Bauleitplanung
- 2.0 ERHOLUNG**
- Erhalt der vorhandenen Wegebeziehung
 - Verlängerung des Weges bis zur B 75
- 3.0 SIEDLUNG**
- Maßnahmen im Zuge von Siedlungsentwicklung**
- Fläche für Abfallbeseitigung - Recyclinghof - westlich der innerörtlichen Verbindungsstraße**
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Einzelbäumen prüfen
- B** Fläche für Gemeinbedarf - Bauhof - nördlich Glindfelder Weg
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Knicks prüfen, insbesondere in Richtung Glindfelder Weg
- K** Fläche für Gemeinbedarf - Kirche - südlich Glindfelder Weg
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Knicks prüfen
- Flächen für Gemeinbedarf - Sozial-Einrichtung, Schule, Verwaltung - westlich der Eckhorst**
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Einzelbäumen prüfen

- W** Wohnbauflächen nördlich der L 225
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Knicks prüfen
- SO** Sondergebiet Tierklinik nördlich der L 225
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Knicks prüfen
 - Eingrünung nach Osten an der Grenze der Friedhoferweiterungsfläche
 - Durchgrünung des geplanten Baugebietes
- SO** Sondergebiet Tierklinik / Tiergatter nördlich der L 225
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Knicks und Bäumen prüfen
 - Durchgrünung des Sondergebietes mit Einzelbäumen
 - Entwicklung von Ruderalfluren in Randbereichen
 - Eingrünung nach Osten an der Grenze der Friedhoferweiterungsfläche
 - landschaftliche Einbindung hoher Zäune und Gatter
- M** Gemischte Bauflächen südlich der L 225
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt ökologisch wertvoller Lebensräume wie z.B. Einzelbäume prüfen
 - Schutz des Gebietes vor Lärmemissionen durch geplante innerörtliche Verbindungsstraße und der geplanten Sportplatzverlängerung
 - Im Rahmen der Bauleitplanung sind die Lebensraumsprüche besonders und streng geschützter Arten nach BNatSchG und FFH-Richtlinie zu beachten
- 1** Grünfläche - Sportanlage - westlich Sportplatz
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt ökologisch wertvoller Lebensräume wie z.B. Knicks oder Einzelbäume prüfen
 - Schutz des Gebietes vor Lärmemissionen durch geplante innerörtliche Verbindungsstraße
- 2** Grünfläche - Sportanlage - südlich des bestehenden Sportplatzes
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt von Knicks prüfen
 - Einhaltung eines ausreichenden Schutzbereichs zu den östlich angrenzenden Gehölzflächen und extensive Pflege der Fläche
 - Eingrünung der Fläche nach Südosten
 - Schutz des Gebietes vor Lärmemissionen durch geplante innerörtliche Verbindungsstraße
- A** Grünfläche - Park
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Erhalt der Laubgehölzstrukturen
- A** Grünfläche - Parkanlage, Gärten, Gehölzbestände
- A** Grünfläche - Parkanlage, Gärten
- E** Vorhandene Laubgehölzstrukturen westlich des Freibades dauerhaft erhalten
- M** Mischgebiet gemäß rechtskräftigem Bebauungsplan
- L** Lärmschutzwall mit heimischen Laubgehölzen bepflanzen
- 4.0 VERKEHR**
- KL** Geplanter Trassenverlauf der innerörtlichen Verbindungsstraße incl. Ausbau des Knotenpunktes B 75 / L 89
- Beispielhafte Maßnahmen**
- Details zur Planung, zur naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung u.a. werden im Rahmen eines Planfeststellungsverfahrens geregelt
 - Im Rahmen der Planfeststellung sind die Lebensraumsprüche besonders und streng geschützter Arten nach BNatSchG und FFH-Richtlinie zu beachten
 - Lärmschutzmaßnahmen für betroffene Anwohner
 - Einbindung der Trasse in die Landschaft, z.B. durch Knick-, Gehölz- oder Baumpflanzungen
 - Wegebeziehung am Glindfelder Weg aufrecht erhalten
- KL** Pflanzen von Baumreihen entlang der L 225

- 7.0 VORHANDENE SCHUTZGEBIETE / SCHUTZOBJEKTE**
- B Gesetzlich geschützter Biotop nach § 15a LNatSchG
 - W Gesetzlich nach § 15b LNatSchG geschützte Knicks
 - W Wasserschutzgebiet
 - AD Kulturdenkmale / Archäologische Denkmale
 - G Kulturdenkmal nach § 5 (1) DSchG
 - G Historische Garten- und Parkanlage nach § 5 (2) DSchG - alter Friedhof -
- 8.0 SONSTIGE PLANZEICHEN**
- Höhenlinie
 - Böschung
 - Freileitung
 - Grenze Stadtgebiet

27.11.2006	Vo.	Änderungen gemäß Beschluss des Ausschusses SGV vom 21.09.2006
18.07.2006	Vo.	Änderungen gemäß Beschluss des Ausschusses SGV vom 11.05.2006
DATUM	GEZ.	ÄNDERUNG / ERGÄNZUNG / VERTEILER

PROJEKTNAME LANDSCHAFTSPLAN BARGTEHEIDE 3. TEILFORTSCHREIBUNG					
PLANBEZEICHNUNG MASSNAHMEN					
DATUM	PLAN-NR.	PLANGRÖSSE	GEZEICHNET	BEARBEITET	MAßSTAB
Febr. 2006	L 225 / 4	53 x 114	Vo.	Wei.	1 : 5.000
AUFTRAGGEBER STADT BARGTEHEIDE RATHAUSSTRASSE 26					
22941 BARGTEHEIDE					
PLANVERFASSER BRIEN • WESSELS • WERNING GMBH FREIE LANDSCHAFTSARCHITEKTEN ELISABETH • HASELOFF • STRASSE 1 23564 LÜBECK TEL.: 0451 / 610 68 - 0 FAX: 0451 / 610 68 - 33					
KARLSTRASSE 34 22085 HAMBURG TEL.: 040 / 22 94 64 - 0 FAX: 040 / 22 94 64 - 22					
PLAN-NR.					4