




Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten durch die Stadt Bargtheide im Rahmen Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten durch die Stadt Bargtheide im Rahmen der Aufgabenerledigung durch den Fachbereich 2 (Finanzen und Wirtschaft)







Hier: Liegenschaftsverkehr und An- und Verkauf von Grundstücken sowie Beitrags- und Gebührenrecht (Ausbaugebühren)




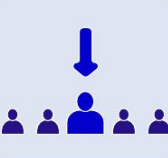
	<p>1. <u>Wer ist für die Datenverarbeitung verantwortlich?</u> Verantwortlich für die Datenverarbeitung ist die Stadt Bargtheide, Rathausstr. 24 - 26, Telefon: 04532/4047-0, E-Mail: <a href="mailto:info@bargtheide.de">info@bargtheide.de</a></p>
---	--


<p>2. <u>An wen kann ich mich bei Fragen zum Datenschutz wenden?</u> Für Fragen zum Datenschutz steht der gemeinsame behördliche Datenschutzbeauftragte zur Verfügung. Er ist wie folgt zu erreichen: Stabsstelle 83 – Datenschutz für die ITV Trägerkommunen, Mommsenstraße 13, 23843 Bad Oldesloe Telefon: 04531 160-1457, E-Mail: <a href="mailto:datenschutz@kreis-stormarn.de">datenschutz@kreis-stormarn.de</a></p>
---

<p>2. <u>Sie können zu verschiedenen Zwecken mit uns Kontakt aufnehmen.</u> Je nach Zweck können</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• die Daten, die über Sie gespeichert werden,</li><li>• die Rechtsgrundlage, aufgrund derer wir Ihre Daten verarbeiten,</li><li>• eine eventuelle Weitergabe der Daten und</li><li>• die Dauer, für die wir Ihre Daten speichern,</li></ul> <p>voneinander abweichen. Dies wird in den folgenden Abschnitten für die jeweiligen Zwecke beschrieben.</p>
--

 <p>Zweck</p>	<p>Für den Bereich des Liegenschaftsverkehr inclusive An- und Verkauf von Grundstücken</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• um Sie identifizieren zu können</li><li>• um Sie beraten zu können</li><li>• zur Korrespondenz mit Ihnen</li><li>• zur Abwicklung des Rechtsgeschäfts</li></ul>
 <p>Datenkategorien</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Anrede, Vorname, Nachname</li><li>• Gültige E-Mail-Adresse</li><li>• Anschrift</li><li>• Telefonnummer /Faxnummer</li><li>• Informationen über die Liegenschaft bzw. das anzukaufende bzw. zu verkaufende Grundstücks wie z. B. Flurstücksbezeichnung, Lage, Miteigentümer , Notar</li></ul>

 Rechtsgrundlage	Die Datenverarbeitung ist nach Art. 6 Abs. 1, Satz 1 b und e Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung und die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen (z.B. aus einem Grundstückskaufvertrag) erforderlich.
 Evtl. Weitergabe der Daten	Die Daten werden weitergegeben in einem Streitfall an den vertretenden Rechtsanwalt oder gar an das Gericht, an den Notar oder sofern der Grundstückswert zu ermitteln ist an den Gutachterausschuss des Kreises Stormarn. Bei Auskünften z.B. zu der Eigentumsverhältnissen an das Grundbuchamt. Zu Wahrung der Interessen der Stadt (z.B. Grenzfeststellung, Überbauung) an einen Vermesser. Innerhalb der Stadt Bargtheide an die Stadtkasse und Fachbereich Planung und Verkehr.
 Speicherdauer/ Löschfristen	Die Aufbewahrungsfrist der Daten richtet sich nach der Aufbewahrungsfrist für das Aktengut und beträgt im Regelfall 10 Jahre.
 Profiling	Ihre Daten werden nicht gesammelt und ausgewertet, um Persönlichkeits-, Verhaltens-, Bewegungsprofile o. Ä. von Ihnen zu erstellen, d. h. es findet kein Profiling statt.
 Zweck	Für die Abwicklung des Beitrags- und Gebührenrechts <ul style="list-style-type: none"> <li>• um Sie identifizieren zu können</li> <li>• um Sie beraten zu können</li> <li>• zur Korrespondenz mit Ihnen</li> <li>• zur Abwicklung von Widerspruchsangelegenheiten einschl. Verfahren vor Gerichten</li> </ul>
 Datenkategorien	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Anrede, Vorname, Nachname</li> <li>• Gültige E-Mail-Adresse</li> <li>• Anschrift</li> <li>• Telefonnummer /Faxnummer</li> <li>• Widerspruchsgründe</li> <li>• weitere Angaben über den Beitrags- oder Gebührenggegenstand (z. B. Grundstücksfläche, Flurstücksbezeichnung)</li> </ul>

 Rechtsgrundlage	Die Datenverarbeitung ist nach § 29 b Abgabenordnung (AO) in Verbindung mit § 11 des Kommunalabgabengesetzes (KAG) zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung erforderlich.
 Evtl. Weitergabe der Daten	Die Daten werden weitergegeben in einem Streitfall an den vertretenen Rechtsanwalt oder gar an das Gericht. Innerhalb der Stadt Bargteheide an die Stadtkasse.
 Speicherdauer/ Löschfristen	Die Aufbewahrungsfrist der Daten richtet sich nach der Aufbewahrungsfrist für das Aktengut und beträgt im Regelfall 10 Jahre.
 Profiling	Ihre Daten werden nicht gesammelt und ausgewertet, um Persönlichkeits-, Verhaltens-, Bewegungsprofile o. Ä. von Ihnen zu erstellen, d. h. es findet kein Profiling statt.

	<p>3. <u>Welche Rechte habe ich als von der Datenverarbeitung betroffene Person?</u></p> <p>Bezogen auf die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten haben Sie bezüglich der o.g. Verarbeitungstätigkeit gegenüber der Stadt Bargteheide das Recht auf Auskunft (Art. 15 DSGVO), das Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO), das Recht auf Löschung (Art. 17 DSGVO), das Recht auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) sowie das Recht auf Widerspruch (Art. 21 DSGVO); letzteres jedoch nur, sofern nicht ein zwingendes öffentliches Interesse an der Verarbeitung besteht.</p> <p>Optional: Sofern Ihre Daten auf Grundlage einer Einwilligung verarbeitet werden (siehe oben, Ziffer 3), haben Sie außerdem das Recht auf Datenübertragung (Art. 20 DSGVO)</p> <p>Sollten Sie der Ansicht sein, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen Vorschriften des Datenschutzrechts verstößt, haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Datenschutzaufsichtsbehörde (Art. 77 Abs. 1 DSGVO). In Schleswig-Holstein ist dies die Landesbeauftragte für den Datenschutz Schleswig-Holstein, Holtenstraße 98, 24171 Kiel, Telefon: 0431 988-1200, Telefax: 0431 988-1223, Online-Beschwerdeformular: <a href="https://uldsh.de/beschwerde">https://uldsh.de/beschwerde</a>, E-Mail: <a href="mailto:mail@datenschutzzentrum.de">mail@datenschutzzentrum.de</a> (Hinweise zur Verschlüsselung von E-Mail-Kommunikation finden Sie unter <a href="https://uldsh.de/mail">https://uldsh.de/mail</a>)</p>
---	--

<p>4. <u>Kann ich meine Einwilligung widerrufen?</u></p> <p>Soweit die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten auf einer Einwilligung nach Art. 6</p>
--

Abs. 1 Buchstabe a) DSGVO beruht, haben Sie das Recht, die Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen (Art. 7 Abs. 3 DSGVO).

Ist die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten dagegen zur Erfüllung der in der Zuständigkeit der Stadt Bargteheide liegenden Aufgabe oder in Ausübung öffentlicher Gewalt, die der Stadt Bargteheide übertragen wurde, erforderlich (Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO i.V.m. § 3 Abs. 1 LDSG), basiert die Verarbeitung nicht auf einer Einwilligung, sondern ist gesetzlich geregelt. Ein Recht auf Widerruf besteht in diesen Fällen nicht.

5. Bin ich verpflichtet, meine personenbezogenen Daten bereitzustellen?

Die Verpflichtung, dass Sie personenbezogene Daten bereitstellen, ergibt sich für dieses Verfahren aus

Ihre personenbezogenen Daten sind für die Bearbeitung der o.g. Verarbeitungstätigkeit durch die Stadt Bargteheide erforderlich. Sofern eine gesetzliche Mitwirkungspflicht besteht, teilen wir Ihnen dies unter Verweis auf die betreffende Norm mit.